

**Phụ lục 36**  
**BẢNG GIÁ ĐẤT XÃ LONG THẠNH**

*(Ban hành kèm theo Nghị quyết số     /2025/NQ-HĐND ngày    tháng    năm 2025  
của Hội đồng nhân dân tỉnh An Giang)*

**A. ĐẤT Ở**

*Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>*

<b>TT</b>	<b>Tên đường</b>	<b>Giá đất</b>	<b>Ghi chú</b>
<b>1</b>	Từ cổng Đường Xuông đến giáp ranh đất xã Châu Thành	528	
<b>2</b>	Từ cầu Số 2 - Cầu ngã tư Trường Tiểu học Long Thạnh 4	420	
<b>3</b>	Từ cầu ngã tư Trường Tiểu học Long Thạnh 4 - Bến phà Vĩnh Thạnh	384	
<b>4</b>	Từ ngã ba UBND xã Long Thạnh - Cầu Bến Nhứt cũ	2.016	
<b>5</b>	<b>Đường Tỉnh 963B</b>		
	Từ ngã ba UBND xã Long Thạnh - Cống Ba Thiện	1.344	
	Từ cống Ba Thiện đến giáp ranh xã Giồng Riềng	840	
	Từ đường số 1 của cụm tuyến dân cư vượt lũ đến giao nhau với đường tỉnh ĐT.963B hiện hữu	2.480	
<b>6</b>	<b>Quốc lộ 61</b>		
	Từ giáp ranh xã Châu Thành - Ranh nhà máy đường	1.920	
	Từ ranh nhà máy đường - Cầu Bến Nhứt (cầu cũ và đoạn vòng cung cầu mới)	2.856	
	Từ cầu Bến Nhứt (kể cả đoạn lộ cũ) - Cống Đường Xuông	1.512	
	Từ cổng Đường Xuông - Cầu Đường Xuông	2.016	
<b>7</b>	<b>Cụm tuyến dân cư vượt lũ</b>		
	Đường Số 1 (L7.36 - L4.31)	3.960	

<b>TT</b>	<b>Tên đường</b>	<b>Giá đất</b>	<b>Ghi chú</b>
	Đường Số 1 (L4.32 - L6.20), 2 (L7.11 - L15.25)	2.640	
	Đường Số 3 (L10.15 - L10 - 26), 4 (L12.2 - L12.13), 8 (L11.1 - L14.3)	3.300	
	Đường Số 3 (L1.6 - L1.28), 2, (các đoạn còn lại), 4 (L4.1 - L4.17), 8 (L14.4 - L14.9), 10	2.376	
	Đường Số 5	1.056	
	Các đoạn còn lại	660	
<b>8</b>	Từ ngã ba đi xã Vĩnh Phú cũ - UBND xã Vĩnh Thạnh cũ	504	
<b>9</b>	<b>Đường Tỉnh 963C</b>		
	Từ cầu treo Vĩnh Thạnh - Cầu rạch Cây Dừa	672	
	Từ cầu rạch Cây Dừa đến Đầu kênh Sáu Thi	504	
	Từ đầu kênh Sáu Thi đến Ranh xã Gò Quao	504	
<b>10</b>	<b>Cụm tuyến dân cư vượt lũ</b>		
	Đường Số 2	924	
	Đường Số 4, 5, 8	528	
	Đường Số 6, 7, 3	1.188	
<b>11</b>	Các tuyến đường khác có nền đường $\geq 3\text{m}$ được trải bê tông hoặc nhựa	420	Bổ sung
<b>12</b>	Các tuyến đường khác có nền đường $< 3\text{m}$ được trải bê tông hoặc nhựa	360	Bổ sung
<b>13</b>	Các tuyến đường còn lại	264	Bổ sung

**B. ĐẤT NÔNG NGHIỆP***Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>*

TT	Loại đất	Giá đất			Ghi chú
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	
1	Đất trồng cây lâu năm	66	60	53	
2	Đất trồng hàng năm và đất nuôi trồng thủy sản	60	53	47	
3	Đất rừng sản xuất	40	40	40	